

„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

Vállalkozási Szerződés
(a továbbiakban: Szerződés)

amely létrejött egyrészről a

cégnév:	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
székhely:	1102 Budapest, Szent László tér 29.
azonosító szám: (PIR)	735737
adószám:	15735739-2-42
számlavezető bank:	OTP Bank Nyrt.
számlaszám:	11784009-15510000-00000000
képviseli:	D. Kovács Róbert Antal polgármester nevében és megbízásából: Szabó László vezérigazgató, Kőbányai Vagyongkezelő Zrt.

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

cégnév:	Mátra-Fuvar-Sped Kft
székhely:	3012 Nagykökényes, Bem utca 2/D.
cégjegyzékszám:	10-09-031726
adószám:	23280739-2-10
számlavezető bank:	Takarékbank Zrt.
számlaszám:	62100119-11037390-00000000
képviseli:	Molnár Attila ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

(a továbbiakban Fél, vagy együttesen Szerződő Felek) között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

1.1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzata a Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása keretében 2021. június 29. napján kiadott BMÖFT/6-9/2021. iktatószámú Támogatói Okirat alapján, a Belügyminisztérium költségvetési támogatást biztosított a Megrendelő részére a „Budapest X. kerület Gém utca felújítása” céljából.

1.2. A Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**Budapest X. kerület Gém utca felújítása**” tárgyában, amelynek nyertes ajánlattevője a Vállalkozó.

1.3. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződést a Kbt. rendelkezései alapján, a Szerződés 1.2. pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá. A közbeszerzési eljárás dokumentumai fizikai csatolás nélkül a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

1.4. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve a Felek rögzítik, hogy a Szerződés részét képezi a Vállalkozó ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemeit a Szerződés tartalmazza, azaz a Vállalkozó kötelezettségét képezi.

2. A Szerződés tárgya

2.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a „**Budapest X. kerület Gém utca felújítása**” tárgyú munka (a továbbiakban: Beruházás) esetében, hogy a Beruházást a Szerződés és annak elválaszthatatlan részét képező Eljárást megindító felhívás, Közbeszerzési Dokumentumok, valamint a Vállalkozó nyertes ajánlata szerint elvégzi.

Dr. Széll Richárd

„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

2.2. A Szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely a működőképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas létesítmény, tereptárgy, épület megvalósításához szükségesek, ideértve a Szerződés 6.8.2., 6.8.3., 6.8.5., 6.8.8., 6.8.9., 6.8.11., 6.8.14. és 6.8.15. pontjaiban rögzített dokumentumok **(továbbiakban: dokumentáció)** elkészítését, beszerzését és a Megrendelőnek történő átadását is. A kivitelezés során a Vállalkozónak el kell végeznie minden olyan munkát, beleértve a Beruházás teljességéhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök biztosítását, továbbá a minősítési dokumentáció elkészítését, melyek szükségesek a vonatkozó szabványoknak, hatósági előírásoknak való megfeleléshez, és az azokban előírt feltételek alkalmazáshoz.

3. Szerződéses ár

3.1. A Szerződés tárgyát képező feladatok teljes és hibátlan, valamint határidőre való teljesítése esetére a Szerződő Felek a Vállalkozó nettó ajánlati árát (a továbbiakban: Ajánlati Ár) mint egyösszegű fix egységarakon alapuló átalányárat fogadják el. A szerződéses árat (a továbbiakban: Szerződéses Ár) a Vállalkozó Nettó Ajánlati Ára és annak 5 %-os mértékű tartalékkerettel növelt összege képezi.

a) nettó Ajánlati Ár	115.457.350,- Ft
b) tartalékkeret 5%:	5.772.868,- Ft
c) nettó Szerződéses Ár (a+b)	121.230.218,- Ft
d) Áfa 27 %	32.732.159,- Ft
e) bruttó Szerződéses Ár (c+d)	153.962.377,- Ft

azaz: bruttó százötvenhárommillió-kilencszázhatvankétezer-háromszázhetvenhét Forint.

Az ÁFA bevallása és megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

3.2. A Felek megállapítják, hogy a szerződés alapján elvégzendő munka építési hatósági engedélyhez, illetve használatbavételi engedélyhez nem kötött.

3.3. A tartalékkeret terhére kizárólag a Szerződésben részletezett szabályok szerint elrendelt pótmunka teljesítése esetén történhet kifizetés.

3.4. Amennyiben a Szerződést a Megrendelő közös ajánlattevőkkel kötötte meg, a konzorcium tagjai között – megállapodásuk alapján – a Szerződéses Ár az alábbiak szerint oszlik meg.

cég	nettó ajánlati ár
-	Ft
-	Ft

3.5. Az Ajánlati Ár a Vállalkozó valamennyi költségét, díját, készkiadását stb. tartalmazza. A Vállalkozó az Ajánlati Árért teljeskörűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet- és a Szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik a Szerződés tárgyát képező feladatok megvalósítására.

3.6. A Szerződés hatálya alatt a Vállalkozó az Ajánlati Árat semmiféle jogcímen nem emelheti.

4. A teljesítési határidő

4.1. Kezdési határidő

A Megrendelő a munkaterületet a Szerződés hatályba lépését követően öt (5) munkanapon belül köteles átadni, a Vállalkozó pedig átvenni.

„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

4.2. Teljesítési részhatáridő

részhatáridő	időpont	műszaki tartalom
1.. részhatáridő (kőtbérterhes)	a munkaterület átadás- átvétel időpontjától számított 35 naptári nap	a szerződéses műszaki tartalom szerinti kivitelezési munkák elvégzésének 100%-os készültségi foka.

4.3. Teljesítési véghatáridő

A sikeres műszaki átadás-átvétel lezárását követően munkákról készült dokumentáció átadása **A munkaterület átadás-átvétel időpontjától számított 90 naptári nap (kőtbérterhes).**

5. Teljesítés helye

Budapest X. kerület, Gém utcának (hrsz.: 38315/8 és 38315/18) a Zágrábi utca és a Hízlaló tér közötti szakasza.

6. Általános rendelkezések

6.1. A Vállalkozó a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Beruházás végrehajtásához szükséges terveket, műszaki dokumentációkat a feladat elvégzéséhez szükséges mélységben, teljeskörűen megismerte, ellenőrizte. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az Ajánlati Árat ezen ismeretek birtokában, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg, illetve alakította ki, továbbá figyelembe vette a kivitelezési munka funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához szükséges kivitelezési munkákat, valamint a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is.

6.2. A Vállalkozó elfogadja, és tudomásul veszi, hogy az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a Vállalkozó nyertes ajánlatában későbbiek során felismert esetleges hibákra, hiányosságokra a Szerződés megkötését követően nem hivatkozhat, ilyen alapon igényt a Megrendelővel szemben nem érvényesíthet. A Szerződés megkötését követően a Vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a Vállalkozó nyertes ajánlatában olyan hiányosságából adódik, melyet a Vállalkozónak a fenti szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de az ajánlati kötöttség beállta előtt nem jelzett.

6.3. A Szerződés kiterjed azokra a munkafolyamatokra is, amelyek az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a Vállalkozó nyertes ajánlatában, a Szerződésben, illetve a mellékleteiben külön nevesítve nincsenek ugyan, de az a Beruházás, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához műszaki szükségszerűségből eredően hozzátartoznak. Ezen munkák pótmunkának nem minősülnek, így a Vállalkozó nyertes ajánlatában megadott Ajánlati Árat nem növelik.

6.4. A Vállalkozó a tartalékkeret erejéig – a Szerződésben részletezett szabályok szerint – a Szerződés tárgyát képező feladatok teljes körű megvalósítása érdekében köteles elvégezni a Megrendelő által utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkákat is, mely a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:244. § (2) bekezdésben foglalt rendelkezés alapján pótmunkának minősülnek.

6.5. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében melyek nincsenek előírva a közbeszerzési dokumentumokban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a Szerződés tárgyát képező feladatok kifogástalan teljes körű kivitelezéséhez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez. A Vállalkozó, továbbá vállalja, hogy a kivitelezési munkák szerződés szerinti befejezésére rendeltetésszerűen üzemeltethető,



„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

használatra alkalmas létesítményt ad át a Megrendelő részére.

6.6. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve a Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul, írásban köteles a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megbízót értesíteni.

6.7. A Vállalkozó a Szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik személyre át nem ruházhatja, a Megrendelővel kapcsolatos követelésére zálogjogot nem alapíthat, a Szerződés teljesítését direkt vagy indirekt módon – tekintet nélkül az átruházás jogcímére – másnak nem engedheti át.

A Vállalkozó a Szerződésből eredő bármely követelésének engedményezésére, faktorálására, zálogjog alapítására kizárólag a Megrendelő által meghatározott feltételek mellett, a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása alapján jogosult. E rendelkezések megszegése a Szerződés azonnali hatályú felmondását eredményezheti.

6.8. A Vállalkozó kötelezettségei

6.8.1. A Vállalkozó köteles a Szerződésben meghatározott munkáknak a vonatkozó, hatályos jogszabályokban, a magyar szabványokban, a műszaki előírásokban, a Vállalkozó részére átadott és általa megismert kiviteli tervekben, dokumentációkban, valamint a Szerződés szerinti munkákra vonatkozó műszaki specifikációban előírt műszaki tartalomban és minőségben, a Szerződésben meghatározott és megjelölt befejezési határidőig, valamint a Szerződésben meghatározott mennyiségben történő elvégzésére. A Vállalkozó feladata a körületekintő munkavégzéséhez a szükséges mennyiségű feltárás elvégzése és a Szerződés szerinti munkák elvégzéséhez szükséges közműkiváltások elkészítése/elkészíttetése.

6.8.2. A Vállalkozó kötelessége a tevékenysége, munkavégzése megkezdéséhez, ellátásához és átadásához elkészíteni, illetve aktualizálni a szükséges dokumentumokat (állapotrögzítés, mintavételi és minősítési terv, technológiai utasítás, biztonsági és egészségvédelmi terv, munkahelyi kockázatelemzés, építési és felmérési napló, megvalósulási terv, organizációs terv, ütemterv, jóváhagyási dokumentáció, továbbá a Megrendelő képviselője által a Beruházás megvalósulása során kért további dokumentumok), és azoknak a Megrendelő általi jóváhagyásáról gondoskodni.

6.8.3. A Vállalkozó feladata az összes közmű és szolgáltatói engedély, hozzájárulás megszerzése (e-közművek, közútkezelői), továbbá az engedélyekben, hozzájárulásokban szereplő feladatok (beleértve a közmű és szolgáltatói szakmai felületek biztosítását is), előírások teljes körű elvégzése, betartása.

6.8.4. A Vállalkozó köteles a hibákat a Megrendelő által meghatározott határidőben történő kijavítására, jóállási, szavatossági kötelezettségeinek eleget tenni.

6.8.5. A Vállalkozó köteles a Megrendelő igényeinek megfelelően az információk átadására, dokumentációk (bizonylatok, minősítések stb.) vezetésére, megőrzésére, ideértve a Megrendelő utasításainak betartását a minőségbiztosítással kapcsolatban.

6.8.6. A Vállalkozó köteles megtenni a jogszabályban előírt intézkedéseket a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy egyébek károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj, vagy egyéb okból, ami a Vállalkozó tevékenysége következtében keletkezik.

6.8.7. A Vállalkozó köteles betartani az építés/bontás során a hulladékok gyűjtési, és a befogadónak/ártalmatlanítónak történő átadás szabályait, melyeket a jogszabályok előírnak. Ezen kötelezettség a Vállalkozó alvállalkozóira is vonatkozik.



„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

6.8.8. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Szerződés szerinti munkálatok szerződésszerű teljesítése érdekében tervezési feladatok ellátása is szükséges úgy azokat a Vállalkozó elvégzi és ezen feladatok ellenértékét az Ajánlati Ár tartalmazza.

6.8.9. A Vállalkozó köteles a munka elvégzése során dátummal ellátott fotódokumentációt készíteni. A fotódokumentációnak mindenképpen tartalmaznia kell a hiba feltárásakor, a javított, de még el nem takart állapotot, valamint a munka végén készített fényképeket.

6.8.10. A Vállalkozó köteles minden esetben a Megrendelőt a feltárás során ismertté vált hibákról tájékoztatni a hibák kijavítását megelőzően. Amennyiben a Vállalkozó olyan hibát hárít el, amely nem tartozik a Megrendelő által megrendelt feladatkörébe, annak ellenértékét a Megrendelőtől nem követelheti.

6.8.11. A Vállalkozó köteles a Szerződés szerinti munkák elvégzéséhez kapcsolódó műszaki átadás-átvételéhez a megvalósulási dokumentációt az alábbi tartalommal, felleltározott, összefűzött formában elkészíteni és a négy (4) nyomtatott példányban és kettő (2) példányban elektronikus adathordozón (*.dwg és *.pdf) a Megrendelőnek átadni:

- tartalomjegyzék,
- kivitelezői nyilatkozat,
- felelős műszaki vezetői nyilatkozat,
- a beépített anyagok teljesítmény nyilatkozatai,
- a beépített anyagok alkalmassági vizsgálati,
- a beépítéskor készült, független labor által elvégzett minősítő vizsgálatok jegyzőkönyvei,
- átadás-átvételi jegyzőkönyvek,
- megvalósulási tervdokumentáció,
- teljességi nyilatkozat,
- hulladéknyilvántartó lap,
- elektronikus építési napló kinyomtatott példányai,
- állapot rögzítési dokumentáció az építést megelőző állapotról az építési engedélyben foglaltaknak megfelelően,
- közmű üzemeltetők nyilatkozatai,
- az összes útkezelő által jóváhagyott kezelői lehatárolási terv (TKÜ),
- út- és forgalomtechnikai kezelői nyilatkozat a kezelésbe történő átvételről,
- továbbá minden olyan irat, dokumentáció, terv, amit a megrendelő képviselője és/vagy a műszaki ellenőr kér.

6.8.12. A Vállalkozó köteles a megvalósulási dokumentációt a fenti dokumentumokból összeállított, felleltározott és összefűzött módon a műszaki átadás-átvétel eljárás megkezdése előtt öt (5) munkanappal rendelkezésre bocsátani átvizsgálásra, továbbá a megrendelő képviselője és/vagy a műszaki ellenőr által észrevételezett hibákat javítani, hiányosságokat pótolni a műszaki átadás-átvétel megkezdésének időpontjáig.

6.8.13. A Vállalkozó felelős és helytállásra köteles a munka végzése során általa harmadik félnek okozott kárért.

6.8.14. A Vállalkozó köteles a használatához kapcsolódó közmű és szolgáltatói engedélyeket beszerezni.

6.8.15. A Vállalkozó köteles jegyzett tőkéjének csökkenését, cégformájának megváltozását, más társaságba történő beolvadását, szétválását köteles nyolc (8) napon belül írásban bejelenteni a Megrendelő részére.

6.8.16. A Vállalkozó, az általa kibocsátott előlegbekérővel egyidejűleg köteles felhasználási tervet készíteni és azt a Megrendelő rendelkezésére bocsátani, mely tervben



„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

részletezni kell az előleg felhasználásának célját, rendeltetését. Az előleg folyósításának feltétele a felhasználási terv Megrendelő részére történő szolgáltatása, és annak Megrendelő által történő elfogadása. A Megrendelő az előleg felhasználási terv elfogadásáról három (3) napon belül írásban nyilatkozik.

6.8.17. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kapott előleget kizárólag és bizonyíthatóan csak a Szerződés tárgyát képező munkával kapcsolatosan használhatja fel. Ezen kötelezettség értelmében, az előleg a szerződésszerű teljesítéshez szükséges anyagok, gépek, eszközök, szolgáltatások beszerzésére (pl. anyagok megrendelése és vásárlása, gépek, eszközök bérlete, alvállalkozói anyagvásárlás, stb.) használható fel, s amely beszerzéseket okiratokkal bizonylatokkal (számlák, megrendelést tartalmazó okiratok, szerződések, stb.) szükséges igazolni a Megrendelő felé, a Megrendelő erre irányuló igénybejelentésétől számított három (3) napon belül, de legkésőbb – a Szerződés rendelkezéseivel egyezően – az előleggel való elszámolás időpontjában.

6.8.18. Az előleg felhasználására vonatkozó rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, mely a Megrendelő részéről a Szerződés 14.1. pontjában szabályozott Teljesítési Biztosíték szerződésszegéssel arányos részének igénybevételét vonhatja maga után.

6.8.19. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy az előleg folyósítását követően a Szerződés teljesítése során semmilyen körülményre és/vagy bármely okra nem hivatkozhat, amely anyag, vagy egyéb díj, költség áremelkedésére utal és ennek okán a nettó Ajánlati Ár módosítására irányulna.

6.8.20. A Vállalkozó feladata a műszaki átadás-átvétel megkezdésére az üzemszerű használathoz szükséges minden engedély megszerzése és átadása Megrendelő részére.

6.9. A Megrendelő kötelezettségei

6.9.1. A Megrendelő köteles a munkaterületet a Szerződésben rögzített határidőben a Vállalkozónak átadni.

6.9.2. A Megrendelő köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletnek az építési műszaki ellenőr fejezetében rögzítettek szerint eljárni.

6.9.3. A Megrendelő köteles a Vállalkozó igazolt teljesítés alapján kiállított, alakilag és formailag hibátlan számláját határidőben és hiánytalanul megfizetni.

7. A munka végrehajtásával és a munkavégzéssel kapcsolatos feltételek

7.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy a munkaterületet ismeri. A Vállalkozó a munkaterületet a Szerződés 4.1. pontjában szereplő határidőig köteles átvenni a Megrendelőtől. A munkaterület átadás-átvételét a Szerződő Felek az építési naplóban rögzítik. A Vállalkozó a kivitelezéshez szükséges elektromos-, víz és közmű ellátást önmagának biztosítja, illetve a meglévő az építési területen található összes közműszolgáltatások ellenértékét köteles viselni a kivitelezés teljes időtartama alatt, azaz a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásáig. A Vállalkozó a csatlakozás helyét a munkaterület átadás-átvételi eljárás során a jegyzőkönyvben rögzítik. A Vállalkozó kötelessége a részére átadott munkaterületet szükség esetén körülkeríteni és felelős őrzéséről gondoskodni. A Vállalkozó kötelessége az ideiglenes csatlakozásokat saját költségén kiépíteni, továbbá köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása előtt az eredeti állapotot – a Szerződés szerinti műszaki tartalom kivételével – helyreállítani.

7.2. A Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásai alapján köteles építési naplót vezetni. A Megrendelő az építési naplót legalább tíz (10) naponta ellenőrzi. A tervtől eltérő kivitelezést a Vállalkozó köteles a Megrendelővel előzetesen egyeztetni. A Vállalkozó az építési naplóban rögzíti a tervtől eltérő kivitele-

„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

zés tényét, a teljesítéseket és a vizsgálatokat. Bejegyzéseket a helyszíni képvisellel megbízottak közül csak azok tehetnek, akiknek a nevét a naplóban feltüntették. A Vállalkozó köteles a munka előrehaladását az építési naplóban folyamatosan dokumentálni. A Szerződő Felek az értékelések eredményét és a szükséges intézkedéseket az építési naplóban kötelesek rögzíteni.

7.3. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Beruházás végrehajtása során a mindenkor aktuális kérdések egyeztetésére – az építési naplóban a munkaterület átadás-átvételekor rögzített időpontban – heti rendszerességgel közös helyszíni bejárást tartanak, melynek megállapításait írásban rögzítik.

7.3.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződéses feladatok végrehajtása és teljesítése során, az aktuális kérdések egyeztetésével kapcsolatban projekt kooperációs megbeszéléseket tartanak, melyeken a Megrendelő és a Vállalkozó képviselőinek részvétele kötelező.

7.3.2. Az első kooperációs megbeszélés, egyben a munkaterület átadása, közös helyszíni bejárás megtartása, érintett résztvevő szervezetek és kijelölt személyek megismerése, a feladat teljesítésben való szerepek tisztázása, rögzítése.

7.3.3. Rendszeres projekt kooperációs megbeszélésekre, a helyszíni kivitelezés időszakában kétheti rendszerességgel kerül sor, az első megbeszélésen meghatározott időpontnak és helyszínnek megfelelően. A projekt kooperációs értekezletek tárgya, a munkák előrehaladásának értékelése az ütemtervben rögzítettekhez képest, valamint egyéb, a szerződés teljesítésével összefüggő kérdések, javaslatok, felvetések megvitatása.

7.3.4. A megtartott kooperációs megbeszélésekről a helyszínen aláírt jelenléti ív és feljegyzés, valamint teljes idejű hang- és képfelvétel készül. A feljegyzés jegyzőkönyvi formában a résztvevők részére egy (1) munkanapon belül e-mailben megküldésre kerül. A résztvevőknek a megküldés időpontjától számított egy (1) munkanap áll rendelkezésükre, hogy az értekezleten elhangzottakkal, illetve azok jegyzőkönyvben történt rögzítésével kapcsolatosan esetleges pontosítás vagy kiegészítés céljából észrevételeket tegyenek. Szövegértelmezési eltérés esetén a hangfelvételen rögzített szöveg az irányadó. Észrevétel hiánya, vagy időn túli észrevétel esetén az eredeti szöveg elfogadottnak tekintendő. A kooperációs megbeszélések jegyzőkönyveit és a hangfelvételeket az egyéb szerződéses dokumentumokkal együtt kell megőrizni és irattározni.

7.4. A Vállalkozó pihenőnapokon, hivatalos munkaszüneti napokon, illetőleg éjszaka főszabály szerint munkát nem végezhet. Rendkívüli munkavégzésre csak a jogszabályok betartása mellett, a Megrendelő írásos utasítása vagy előzetes írásos hozzájárulása alapján kerülhet sor.

7.5. A Vállalkozónak a Megrendelő utasításait, az utasításban megjelölt módon, mértékben és határidőben végre kell hajtania. A Vállalkozó köteles haladéktalanul a Megrendelő minden olyan utasítását végrehajtani, amely életben, vagyonban keletkező kárt, vagy más károsodást előz meg, hárít el vagy enyhít.

7.6. Amennyiben a Vállalkozónak a munkavégzéshez közterület igénybevétele, útburkolatbontásra, forgalomelterelésre, ideiglenes forgalomtechnikára van szükség, úgy az ahhoz kapcsolódó engedélyek beszerzése és az engedélyben leírtak végrehajtása a Vállalkozó feladata. A közterület használat, útburkolatbontással, ideiglenes forgalomtechnikai terv készítésével, az engedélyeztetéssel, kitáblázással kapcsolatos költségek a Vállalkozót terhelik.

7.7. A Vállalkozó együttműködési kötelezettsége kiterjed a tervekben fellelt műszaki hiányosságokkal kapcsolatos észrevételezésre, tekintet nélkül arra, hogy az a minőséggel, mennyiséggel, anyaggal vagy technológiával kapcsolatos. Az esetleges viták a munkavégzést és a projekt befejezését nem hátráltathatják, nem halasztó hatályúak a munkavégzésre, a Vállal-



„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

kozó a munkákat nem állíthatja le. A vitás kérdések rendezése a Megrendelő feladata. A vitás kérdésekben a Megrendelő véleménye az irányadó.

7.8. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Beruházás elvégzésével egyidejűleg az ingatlanon, ingatlanban más kivitelezők, szervezetek is dolgoznak, dolgozhatnak, ezért mind a munka- és balesetvédelem, mind a saját eszközök, berendezések vagyónvédelmére külön hangsúlyt kell fordítania. A Vállalkozó köteles a többi vállalkozóval szorosan együttműködni.

7.9. A munkavégzés személyi feltételei

7.9.1. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy munkaerőt kizárólag a hatályos jogszabályok betartásával alkalmazhat, akik helyszíni felügyelete a Vállalkozó feladata.

7.9.2. A Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítése során a feladat elvégzéséhez szükséges megfelelő létszámú és szakmai összetételű, illetve olyan létszámú és szakmai összetételű irányító szakembert biztosítani, hogy a munka megfelelő végzése, szervezettsége, mennyiségi és minőségi ellenőrzése a Szerződés hatálya alatt folyamatosan fennálljon.

7.9.3. A Vállalkozó köteles a feladat elvégzése teljes időtartama alatt biztosítani a munka egészét irányító és a különféle szakmák tevékenységeit összehangoló munkahelyi vezető jelenlétét. A Vállalkozó köteles a munkahelyi vezető távolléte esetén a munkahelyi vezető helyettesítéséről gondoskodni.

7.9.4. A Vállalkozó a következő szakembert – felelősműszaki vezetőt - köteles bevonni a Szerződés teljesítése során:

név	szakág	nyilvántartási szám
Rádi Attila	MV-KÉ-R	12-12181

7.9.5. A fentiekben megjelölt szakemberek cseréje a Kbt. 138. § (2) bekezdése előírásainak megfelelően lehetséges.

7.9.6. Amennyiben a munka előrehaladása olyan eltérést mutat, ami a véghatáridő betartását veszélyezteti, illetve az eltérés megszüntetésére szükséges intézkedéseket vagy a tervezett intézkedések bemutatására irányuló, legfeljebb öt (5) napos megrendelői felszólítás teljesítését a Vállalkozó elmulasztja, a Megrendelő jogosult a hiányzó erőforrásnak a – Vállalkozó költségére, felelősségére, kockázatára történő – pótlására. A Vállalkozó a Megrendelő által ilyen módon pótolta hiányzó kapacitást biztosító gazdasági társasággal köteles a Szerződés feltételrendszerével egyező alvállalkozói szerződést kötni.

7.9.7. A jogszabályszerű munkavégzéshez szükséges szakmai, baleseti, kármegelőzési, kárbejelentési, kárenyhítési kötelezettségek betartása a Vállalkozó feladata. Munkahelyi balesetet a Megrendelő képviselőjének haladéktalanul jelezni kell, és szükség esetén le kell folytatni mindazon eljárást – ideértve a helyszín biztosítását is –, és meg kell tenni mindazon értesítést, amelyet a hatályos jogszabály(ok) ilyen esetben előír(nak). A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a munkavédelmi, a munkabiztonsági, illetve a tűzvédelmi feladatok ellátásáért felelős személyt írásban bejelenteni.

7.9.8. A munkaterületen a Vállalkozónak fokozott figyelemmel és gondossággal kell a munkát végeznie, megszerveznie, különösen akkor, ha a munkaterületen más vállalkozók, egyidejű munkavégzése zajlik. A Vállalkozó haladéktalanul köteles jelezni, ha a Megrendelő érdekkörében munkát végző más vállalkozó, tevékenységét a munka- és egészségvédelmi előírások megszegésével végzi.

7.9.9. A Megrendelő nem felel a munkabalesetből eredő károkért, költségekért, az azonnali, vagy a jövőben benyújtott, peres, vagy peres eljáráson kívüli anyagi kihatású igényekért, amelyeket a Vállalkozóval szemben támasztanak, kivéve, ha ezen balesetet közvetlenül a Megren-

„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

delő okozta.

7.9.10. A munkaterületen jelen lévők a munkaterületen csak munkavégzésre alkalmas állapotban tartózkodhatnak. Munkavégzésre alkalmatlan állapot észlelése esetén a Vállalkozó e személy(ek)e)t haladéktalanul köteles vagy saját hatáskörében, vagy a Megrendelő felhívására eltávolítani, és munkaképes állapotú, megfelelő személlyel pótolni. Amennyiben a munkaképes állapot megítélésében a Megrendelő és a Vállalkozó között vita támad, a Megrendelő képviselőjének döntése irányadó.

7.9.11. A Vállalkozó köteles a hatályos munka-, baleset-, tűz- és környezetvédelmi előírások betartására és betartatására. A Vállalkozó köteles az oktatások megszervezésére, és lebonyolítására. Üzemi balesetet a Vállalkozó köteles haladéktalanul a Megrendelőnek és az illetékes szerveknek jelenteni.

7.10. A Vállalkozó feladatát saját maga által és a Szerződés rendelkezései szerint alvállalkozó(k) (a továbbiakban: Alvállalkozó) bevonásával köteles teljesíteni. A Vállalkozó alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljeskörűen és közvetlenül felelős a Szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért. A Vállalkozó jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel és jogosítvánnyal, amely a Szerződés szerinti feladatai teljesítéséhez szükséges.

7.11. Az alvállalkozásba adás feltételei

7.11.1. A Vállalkozó köteles a szerződéskötéskor, illetőleg a Szerződés teljesítése során a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt Alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – Alvállalkozó bevonását előzetesen bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és amely részt vesz a teljesítésben. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az Alvállalkozó bejelentésben közölt adatainak változásáról, ideértve az elérhetőség és a képviselőre jogosult vonatkozó adatokat is.

A Vállalkozó a Szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a Szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt.-ben előírt kizáró okok hatálya alatt álló Alvállalkozót.

7.11.2. A Vállalkozónak az Alvállalkozó bevonásával kapcsolatos bejelentésből, illetve az alvállalkozói bevonás elutasításából eredő késedelme a Vállalkozónak felróható oknak számít, arra hivatkozva Vállalkozó nem jogosult határidő módosításra.

7.11.3. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Kbt. 65. § (10) bekezdése szerint nem határozott meg olyan bizonyos alapvető fontosságú feladatokat, amelyeket – alvállalkozók bevonása nélkül – magának a Vállalkozónak kell teljesítenie.

7.11.4. A Szerződés teljesítésében a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja is részt vehet, a Kbt. 139. §-ában szabályozott feltételek szerint.

7.11.5. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett Alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el, míg az Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

7.12. Pótmunka

7.12.1. Ha a Szerződés teljesítése során pótmunka igény merül fel, úgy ezt a pótmunka felmerüléséről tudomást szerző Fél haladéktalanul köteles írásban közölni a másik szerződő Féllel.

7.12.2. A Vállalkozó köteles a felmerült pótmunkáról tételes árajánlatot adni a Megrendelő részére, melynek elfogadása esetén azt a Megrendelő megrendeli a tartalékkeret terhére. Pótmunka elvégzésére kizárólag a Megrendelő írásbeli megrendelése alapján kerülhet sor.



„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

7.12.3. Pótmunka elszámolására a nettó Ajánlati Árra számított 10%-os mértékű tartalékkeret terhére van lehetőség.

7.12.4. A Szerződő Felek a pótmunka díját a Szerződés egységei alapján számolják el. Amennyiben nincs olyan egységár, amely alkalmazható lenne a pótmunkára, akkor a Megrendelő és a Vállalkozó közösen állapítják meg a pótmunka ellenértékének összegét, melyhez a Vállalkozó előzetesen elfogadásra egységelemzést nyújt be

7.12.5. A Vállalkozó köteles a megrendelt pótmunkát elvégezni és azt a Megrendelő által elfogadott árajánlat alapján jogosult elszámolni.

7.12.6. A pótmunka mennyiségi, minőségi követelményeire, a késedelemre, a hibás teljesítésre stb. egyebekben a Szerződés rendelkezései irányadók.

7.12.7. A tartalékkeret kimerülése esetén a további pótmunkák megrendelésére a Kbt. 141. §-a szerinti szerződésmódosítás alapján kerül sor.

8. Gépekkel, berendezésekkel kapcsolatos rendelkezések

8.1. A Vállalkozó köteles a Szerződésben foglalt feladat megfelelő minőségben, mennyiségben és határidőben történő ellátásához saját vagy az Alvállalkozó üzemeltetésében levő, a biztonságos használathoz szükséges üzemképes és a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkező gépjárműveket, gépeket, eszközöket, berendezéseket (a továbbiakban: Gép) megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben és kapacitásban biztosítani.

8.2. A Vállalkozó köteles folyamatosan gondoskodni a Gép karbantartásáról, üzemképessége biztosításáról, továbbá a biztonságos üzemeléshez szükséges jogi, hatósági előfeltételek fenntartásáról. Amennyiben a Vállalkozó ennek nem tesz eleget, a Megrendelő a Gép munkaterületről történő eltávolítására utasítást adhat. Amennyiben bármely Gép üzemképességének, biztonságos üzemeléshez szükséges jogi, hatósági előfeltételek megítélésében a Megrendelő és a Vállalkozó között vita támad, a Megrendelő képviselőjének döntése irányadó.

8.3. Amennyiben a munka előrehaladása olyan eltérést mutat, ami a véghatáridő betartását veszélyezteti, illetve az eltérés megszüntetésére szükséges intézkedéseket a Vállalkozó elmulasztja, a Megrendelő jogosult a hiányzó Gépnek a Vállalkozó költségére történő pótlására. A Vállalkozó a Megrendelő által ilyen módon pótolta hiányzó Gépet biztosító gazdasági társasággal köteles a Szerződés feltételrendszerével egyező alvállalkozói szerződést kötni.

8.4. A Vállalkozót a Gép folyamatos rendelkezésre bocsátásának kötelezettségéből származó felelősség a Szerződés egész hatálya alatt terheli. Ezen kötelezettség megszégéséből eredő valamennyi költségért és kárért a Vállalkozó felelős.

8.5. A Vállalkozónak a Géppel kapcsolatos biztosítási eseményt a Megrendelő és a biztosító – üzemi baleset esetén a jogszabályban előírt szervezetek – felé haladéktalanul jelentenie kell.

9. Anyagokkal kapcsolatos rendelkezések

9.1. A Szerződő Felek anyag alatt mind a természetben fellelhető, mind a gyártott anyagokat értik.

9.2. A Vállalkozó köteles a munka ütemezése vagy az ütemezéstől eltérően a Megrendelő utasítása szerinti megfelelő mennyiségű, az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet szerinti a tervekben megadott, műszaki teljesítménnyel bíró minőségű anyagot szolgáltatni.

9.3. A Vállalkozónak anyagokat beszerezni, felhasználni, beépíteni csak a tervekben és a



„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

minőségi kiírásban meghatározott minőségben lehet. A Megrendelő fenntartja annak a jogát, hogy minden beépítendő anyag minőségét, színét és megjelenését annak megrendelése előtt ellenőrizze és jóváhagyja. Az ezzel kapcsolatos minden költség a Vállalkozót terheli. A Vállalkozó köteles minden lényeges anyagról és berendezésről a Megrendelő részére – kellő időben, előzetesen – mintákat bemutatni, jóváhagyási dokumentációt összeállítani és átadni, és azokat írásban elfogadtatni. A mintabemutató sorrendjéről a Szerződő Felek folyamatosan egyeztetnek.

9.4. Amennyiben a beépítés utáni ellenőrzés során derül ki, hogy a beépített anyag minősége, mennyisége nem megfelelő, az ezzel kapcsolatos kártérítési felelősség alól a Vállalkozót a Megrendelő előzetes ellenőrzésének lefolytatása, az anyag minőségének, mennyiségének elfogadása nem mentesíti. Az esetleges bontással, újraépítéssel kapcsolatos valamennyi kár és költség a Vállalkozót terheli, ideértve a késedelemről, más vállalkozó munkájának ellehetlenítésével, késedelmével stb. kapcsolatos károkat is.

9.5. Veszélyes anyag alkalmazása esetén a Vállalkozónak rendelkeznie kell a jogszabályban előírt feltételekkel (biztonsági adatlap, kockázatbecslés, ÁNTSZ bejelentés). A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 44/2000. (XII.20.) EÜM. rendelet szerinti veszélyes anyagokat csak arra jogosultsággal rendelkező vállalkozó szállíthat. Ilyen anyag szállítása esetén a Megrendelő felé a jogosultságot igazolni kell.

10. A Szerződő Felek helyszíni képviselői

10.1. A Megrendelő kivitelezésért felelős képviselője

név	beosztás	telefonszám, e-mail
Szarvasi Ákos	városüzemeltetési igazgató	+36-30-269-7822 szarvasi.akos@kvzrt.hu
Lőrincz Sándor	tanácsadó	+36-70-527-5980, lorincz.sandor@kvzrt.hu

10.2. A Megrendelő műszaki ellenőre(i)

név	szakág	nyilvántartási szám	NÜJ szám	telefonszám, e-mail
Tarró Zsolt	közlekedésepítés	MMK-ME-KÉ 086238	737246577	+36-30-641-7518 tarro.zsolt@kvzrt.hu

10.3. A Vállalkozó felelős műszaki vezetője

név	szakág	nyilvántartási szám	NÜJ szám	telefonszám, e-mail
Rádi Attila	MV-KÉ-R	12-12181	893395001	+36-30-639-7196 molnar.attila.mfs@gmail.com

10.4. A Vállalkozó munkahelyi vezetője

név	beosztás	telefonszám, e-mail
Rádi Attila	építésvezető	+36-30-639-7196 molnar.attila.mfs@gmail.com

11. Teljesítés

11.1. A Vállalkozó részteljesítését a Megrendelő akkor fogadja el, ha Vállalkozó a Szerződés 4.2. pontjában meghatározott részhatáridőre, vagy előtte, a részhatáridőhöz rendelt műszaki tartalommal hiánytalanul elkészül és a teljesítést a Megrendelő elfogadja.

11.2. A részteljesítést igazoló teljesítési igazolást a Megrendelő készíti elő, és az kizárólag a Szerződő Felek Szerződésben feljogosított képviselőinek együttes aláírásával érvényes.

11.3. A Vállalkozó akkor teljesít szerződésszerűen, ha a Szerződés tárgya szerinti munkákat

„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

a 4.3. pontban előírt véghatáridőre vagy előtte, a Szerződésben meghatározottak szerint maradéktalanul, mennyiségi és minőségi hiány nélkül, valamint a jogszabályokban előírtak szerint elvégezte.

11.4. A Szerződés szerinti munkálatok teljeskörű elkészültét követően, azok műszaki átadás-átvétele a 4.3. pontban megjelölt teljesítési véghatáridő szerint történik meg. A Megrendelő csak hiba- és hiánymentes teljesítést igazol, illetve vesz át.

11.5. A Vállalkozó köteles a Szerződés szerinti munkák teljes körű elkészültének időpontját öt (5) nappal korábban írásban a Megrendelő felé készre jelenteni. A Vállalkozó készrejelentését követően a Megrendelő kitzúzi a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele, hogy az eljárás kezdetét megelőzően öt (5) nappal a Megrendelő megkapja a megvalósulási terveket, a teljesítmény nyilatkozatokat, a kivitelezői nyilatkozatokat, felelős műszaki vezetői nyilatkozato(ka)t, a minőséget igazoló dokumentumokat, a minősítő iratokat, és mindazokat a dokumentumokat, amelyekre a Szerződés 2.2. és 6.8.11. pontjaiban történik hivatkozás. A Vállalkozó köteles ezeket összefűzött, rendszerezett, tartalomjegyzékkel összeállított módon elkészíteni.

11.6. A véghatáridőben történő Szerződés szerinti teljesítés esetén a műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyben rögzíteni kell a megjelentek nyilatkozatait, a Megrendelő által észlelt hibákat, ezeknek a Megrendelő által megállapított összegét, a hibák kijavításának, hiányok pótlásának a Megrendelő által előírt határidejét, továbbá a Vállalkozó ezekre vonatkozó vállalási nyilatkozatait, amely nem haladhatja meg a Szerződés 4.3. pontjában írt teljesítési határidő időpontját. Jegyzőkönyvben kell rögzíteni a Vállalkozó hibajavítását követően az átvételt, és a jótállási időszak kezdetét.

11.7. Az átadás-átvételi eljárás időtartama alatt is a Vállalkozó viseli a kárfelelősséget és a mű őrzésének, megóvásának költségeit. A Megrendelőre a kárveszély a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően száll át.

11.8. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a Szerződés 4.3. pontjában előírt befejezési határidőn belül, vagy a határnapon a munka hiba- és hiánymentes átvételével befejeződik. A Megrendelő a Vállalkozó rendeltetésszerű használatra alkalmas teljesítése esetén az elvégzett munka átvételét nem tagadhatja meg.

11.9. Amennyiben a Szerződést a Megrendelő közös ajánlattevőkkel kötötte meg, a teljesítésigazolásig a konzorcium tagjainak nyilatkozniuk kell, hogy közülük melyik mekkora részre jogosult az ellenszolgáltatásból.

11.10. A Szerződés 4.3. pontjában előírt véghatáridő teljesítését igazoló teljesítésigazolást a Megrendelő készíti elő, a sikeresen lezárt – hiba- és hiánymentes teljesítést igazoló – műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján. A teljesítésigazolás kizárólag a Szerződő Felek Szerződésben feljogosított képviselőinek együttes aláírásával érvényes.

11.11. A Megrendelő részéről a teljesítésigazolás aláírására jogosult: Szarvasi Ákos vagy Tarró Zsolt.

11.12. A Vállalkozó részéről a teljesítésigazolás aláírására jogosult: Molnár Attila.

11.13. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

12. Hibás teljesítés

12.1. A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a munkát nem a Szerződés szerint, illetve nem megfelelő mennyiségben, minőségben végzi.

12.2. Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására köteles a hiba kijavítását haladéktalanul megkezdni, és a Megrendelő által megjelölt határidőn belül



„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

teljeskörűen befejezni.

12.3. Amennyiben a Vállalkozó a hiba javítását megtagadja, nem kezdi meg, a hiba javítását nem megfelelő minőségben, mennyiségben végzi, vagy határidőben nem fejezi be, vagy a hiba megfelelő minőségű, mennyiségű, határidejű javítása tőle el nem várható, és ezzel a Vállalkozó veszélyezteti a befejezési határidőt, a Megrendelő jogosult a hibát saját maga vagy más vállalkozó igénybevételével – a Vállalkozó költségére – kijavíttatni.

13. Számlázási, fizetési feltételek

13.1. A Megrendelő a Kbt. a 135. § (8) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján a nettó Ajánlati Ár 10 %-a, azaz nettó tizenegymillió-ötszáznegyvenötezer-hétszázharmincöt Ft összegű előleg igénybevételét biztosítja a Vállalkozó számára az erre irányuló vállalkozói igény esetén, melynek vonatkozásában a Vállalkozó az ajánlattétel során nyilatkozatot tett.

13.2. A Vállalkozó az előlegbekerőt, a Vállalkozó által kibocsátott és a Megrendelő által elfogadott előleg felhasználási terv birtokában – a Szerződés 6.8.16. pontjában írt feltételek teljesítése függvényében – és az építési munkaterület átadás-átvételét követő nyolc (8) napon belül, jogosult Megrendelő részére kiállítani és megküldeni. A Vállalkozó az előlegről annak a Vállalkozó számláján történő jóváírását követő öt (5) munkanapon belül számlát állít ki, amelyet megküld a Megrendelőnek.

13.3. Az igénybe vett előleg kifizetésére a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésének megfelelően legkésőbb az építési munkaterület átadását követő tizenöt (15) napon belül kerül sor.

13.4. A Vállalkozó a Szerződés időtartama alatt egy (1) előlegszámla, egy (1) részszámla, továbbá a teljesítést követően egy (1) végszámla (mely a Szerződés tárgya szerinti munka teljes bekerülését tartalmazza) benyújtására jogosult, a Szerződés 4.2. és 4.3. pontjaiban meghatározott határidőben történő teljesítés és a szerződés szerinti műszaki tartalom megvalósítása esetén.

	időpont	műszaki tartalom	számla összege
előlegszámla	A munkaterület átadás átvételtől számított 8 napon belül		a nettó Ajánlati Ár 10%-a (nettó 11.545.735,- Ft, azaz tizenegymillió-ötszáznegyvenötezer-hétszázharmincöt forint)
1. részszámla (kőtbérterhes)	A munkaterület átadás-átvétel időpontjától számított 35 naptári nap	A szerződéses műszaki tartalom szerinti kivitelezési munkák elvégzésének 100 %-os készültségi fokánál.	a nettó Ajánlati Ár 70%-a (nettó 80.820.145,- Ft, azaz nyolcvanmillió-nyolcszáz-húszezer-száznegyvenöt forint)
végszámla (kőtbérterhes)	A munkaterület átadás-átvétel időpontjától számított 90 naptári nap	A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását és a Szerződésben előírt Dokumentáció átadását követően	a nettó Ajánlati Ár 30%-a levonva belőle az előlegszámla összegét (nettó 23.091.470,- Ft, azaz huszonhárommillió-kilencvenegyezer-négyszázhetven forint)

13.5. A pótmunka elszámolására a Vállalkozó a végszámlában jogosult.

13.6. A számla benyújtásának feltételei

„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

13.6.1. A Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozni köteles saját teljesítésének mértékéről, valamint arról, hogy az általa a teljesítésbe – a Kbt. 138. §-a szerint – bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak a vállalkozói díjból.

13.6.2. A Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező feladat végrehajtását, azaz a Szerződés 13.4. pontjában meghatározott részszámla műszaki tartalmának megvalósulása esetén, illetve a Szerződés 11.10. pontjai alapján készített teljesítésigazolás alapján nyújthat be két (2) példányban kiállított, cégszerűen aláírt, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek mindenben megfelelő, a teljesítésigazolással egyező mértékű, alakilag és tartalmilag hibátlan rész-, illetve végszámlát.

13.6.3. A Vállalkozó – a számla és az ellenszolgáltatás beazonosíthatósága érdekében – a részszámlához és a végszámlához köteles csatolni a teljesítésigazolást. A Vállalkozó köteles számláján – a jogszabályok által előírt adatokon túl – feltüntetni a Megrendelőnek a Szerződésben megjelölt szerződésszámát is, e nélkül a Megrendelő a számlát formai hibára hivatkozásra jogosult visszaküldeni.

A számlán a feltüntetendő vevő a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 1102 Budapest, Szent László tér 29.** (adószám: 15735739-2-42)

A számlát a **Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.** címre kell benyújtani.

A Vállalkozó köteles a számlákon feltüntetni az alábbi szöveget is: „**Budapest X. kerület Gém utca felújítása**”, illetve, hogy „**a 2021. június 29. napján kelt, BMÖTF/6-9/2021 iktatószámú Támogatói Okirat alapján a Belügyminisztériumtól költségvetési támogatást kapott**”.

13.6.4. A Vállalkozó köteles a számla értékét megbontani, ha a számlázott teljesítés a Szerződés tárgyához kapcsolódó egyedi eszköz értékesítést is tartalmaz. Ezekben az esetekben az egyedi eszközöket tételesen felsorolva, értéküket nettó és bruttó összegben részletezve kell feltüntetni a számlában (vagy a számla mellékletét képező számlakísérő bizonylaton) a Vállalkozó ajánlatával egyező és beazonosítható módon.

13.6.5. Alvállalkozói közreműködés nélküli teljesítés esetén a Megrendelő a vállalkozói díjat a Vállalkozó számlájának kézhezvételét követő harminc (30) naptári napon belül a Vállalkozó számlában megjelölt bankszámlájára történő átutalással fizeti meg.

13.6.6. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Vállalkozó a Szerződés teljesítéséhez Alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.

13.6.7. A Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles cégszerűen aláírt nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont Alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg köteles felhívni az Alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat a Vállalkozónak.

13.6.8. A Vállalkozó köteles a számlában részletezni az alvállalkozói, valamint a vállalkozói teljesítést.

13.6.9. A számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét, valamint a Vállalkozói teljesítés ellenértékét, a Megrendelő tizenöt (15) napon belül utalja át a Vállalkozónak.

13.6.10. A Vállalkozó köteles haladéktalanul kiegyenlíteni az Alvállalkozók számláit, vagy az Alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja.

13.6.11. A Vállalkozó köteles a Megrendelő részére átadni az átutalások igazolásainak má-



„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

solatait.

13.6.12. A Vállalkozó által benyújtott és a Megrendelő által befogadott számlában megjelölt, vállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak, ha a Vállalkozó az Alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét teljesítette, és ezt a Megrendelőnek hitelt érdemlő módon igazolja.

13.6.13. Ha a Vállalkozó a 13.6.10. vagy 13.6.11. pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy a 13.6.10. vagy 13.6.11. pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az Alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által bejelentett összegre vagy annak egy részére.

13.6.14. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés tárgyát képező munka megvalósítása során a teljesítésbe bevont valamennyi alvállalkozójával kötendő szerződésben a Szerződés 13.6.10. és 13.6.11. pontjaiban írt szabályozás érvényesítésének megfelelő.

13.6.15. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó az igénybe vett Alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

- a) az Alvállalkozó a Vállalkozó rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc (30) napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,
- b) az Alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy
- c) a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

13.6.16. A Vállalkozó az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére a Vállalkozó elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

13.7. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. §-a szerinti kamatnak megfelelő, késedelmesen megfizetett összegre vetített késedelmi kamatot érvényesíteni a Megrendelővel szemben.

13.8. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontja értelmében nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) ka)-kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

13.9. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kbt. 136. (2) bekezdése alapján, amennyiben a Vállalkozó külföldi adóilletőségű, úgy köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

13.10. A Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján a Megrendelő a Szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelést számíthatja be.

14. A Szerződés biztosítékai

14.1. A teljesítési biztosíték

14.1.1. A Vállalkozó a Szerződés teljesítését teljesítési biztosíték (a továbbiakban: Teljesítési Biztosíték) nyújtásával köteles biztosítani. A Vállalkozó a Teljesítési Biztosítékot a Szer-



„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

zódás 3.1. pontjában meghatározott nettó Ajánlati Ár 5%-ának megfelelő összegben köteles nyújtani, a Szerződés aláírását követő nyolc (8) napon belül. A Szerződés hatálybalépésének feltétele a Teljesítési Biztosíték határidőben és megfelelő tartalommal történő szolgáltatása a Megrendelő részére. Amennyiben a Vállalkozó a Teljesítési Biztosítékot az itt szabályozott határidőn belül nem bocsátja a Megrendelő rendelkezésére, úgy a Megrendelő jogosult a Szerződéstől egyoldalú írásbeli jognyilatkozat útján azonnali hatállyal elállni.

14.1.2. A Teljesítési Biztosíték teljesíthető az előírt mértékű pénzösszegnek a Megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel (óvadék), feltétel nélküli és visszavonhatatlan, bank által nyújtott bankgarancia biztosításával, biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel.

14.1.3. A Megrendelő jogosult a Teljesítési Biztosíték igénybevételére tekintet nélkül a Vállalkozó bármely ellenvetésére, ha a Megrendelő kijelenti, hogy a Vállalkozó bármilyen mulasztást vagy szerződésszegést követett el a Szerződés végrehajtása során.

14.1.4. A teljesítési biztosíték érvényességi határidején belül a Vállalkozó bármilyen mulasztása vagy szerződésszegése a Szerződés végrehajtása során önmagában megalapozza a Megrendelő azon jogát, hogy a teljesítési biztosítéknak a mulasztással vagy a szerződésszegéssel arányos részét igénybe vegye.

14.1.5. Amennyiben a Megrendelő a Teljesítési Biztosítékot annak érvényességi határidején belül a Vállalkozó bármilyen mulasztása vagy szerződésszegése következtében kénytelen teljes egészében igénybe venni, úgy a Megrendelő jogosult a Szerződéstől egyoldalú jognyilatkozat útján elállni. A Megrendelő a Teljesítési Biztosíték igénybevétele esetén, jogosult a továbbiakban a Szerződés más biztosítékait (pl. kötbérek) is érvényesíteni a Vállalkozóval szemben.

14.1.6. A teljesítési biztosítéknak a Szerződés tárgyát képező munka befejezését, azaz a sikeresen (hiba- és hiánymentesen) lezárt műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követő harmincadik (30) napjáig kell érvényesnek lennie.

14.2. A jótállási biztosíték

14.2.1. A Vállalkozó a Ptk. 6:171 § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel **36 (harminchat) hónap + 6 (hat) hónap** (az ajánlatban foglaltaknak megfelelően) jótállásra köteles, amelyet jótállási biztosítékkal köteles biztosítani az alábbiakban szabályozott feltételek szerint.

14.2.2. Konzorcium esetén a jótállási biztosítéknak meg kell felelnie az egyetemlegesség követelményének. A konzorcium tagjai – az egyetemleges felelősségüket nem korlátozó módon – jogosultak saját megállapodásuk szerinti arányban nyújtani a jótállási biztosítékot.

14.2.3. A jótállási időszakra a Vállalkozó köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani egy jótállási biztosítékot. A jótállási biztosíték mértéke a Kbt. 134. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján a Szerződés ténylegesen felhasznált tartalékkeret és Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás értékének 5 %-val egyenlő. A jótállási biztosítékot legkésőbb a teljesítésigazolás kiadása előtt kell Vállalkozónak biztosítania. A Vállalkozó nem szolgáltatathat olyan jótállási biztosítékot, amely a Megrendelő feltétel nélküli igényérvényesítését korlátozná.

14.2.4. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot óvadék szolgáltatása útján (befizetéssel) teljesítette, és a teljesítésigazolás kiadásáig nem biztosítja a Szerződés 14.2.8. pontjában szabályozottak szerint más módon a jótállási biztosítékot, illetve cégszerűen nem nyilatkozik arról, hogy a teljesítési biztosíték válik a jótállási biztosítékká, úgy a teljesítési biztosíték átalakul jótállási biztosítékká, a jótállási időszak érvényességi idejének lejártáig.

„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

14.2.5. A jótállási biztosíték Megrendelő által történő igénybevétele, lehívása nem mentesíti a Vállalkozót a jótállási biztosíték mértékét meghaladó jótállási kötelezettség teljesítése alól.

14.2.6. A jótállási biztosíték részletekben is igénybe vehető.

14.2.7. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jótállási időszakban felmerült hibák esetében az érintett munkarészre vonatkozóan a jótállási időszak annak kijavításának átvételétől számítottan újra kezdődik. A Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy az érintett munkarész értékének megfelelő jótállási biztosítékot a jótállási időszak ily módon meghosszabbodott érvényességi idejéig kell a Vállalkozónak biztosítania.

14.2.8. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jótállási biztosíték teljesíthető az előírt pénzösszegnek a Megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel (óvadék), bank által kiállított bankgarancia biztosításával, biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel, oly módon, hogy a jótállási biztosíték lejárat (érvényességi) ideje a jótállási időszak lejáratának, illetve a jótállási igazolás kiadásának napjától számított harminc (30) nap kell legyen.

14.2.9. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jótállási biztosíték a Szerződés 14.2.3. pontjában meghatározott mértékű fedezeti (pénzügyi) visszatartás útján is teljesíthető.

14.2.10. A jótállási biztosíték teljesítésének igazolása az egyes szakaszokhoz tartozóan bankszámlára történő befizetés (óvadék) esetén a terhelési értesítő bank által hitelesített példányának, bankgarancia esetén, a bankgarancia egy eredeti példányának, a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény esetében pedig a biztosítási kötvény hiteles másolati példánya és az eredeti kötelezvény egy példányának a Megrendelő részére történő átadásával történik. A "bank" kifejezés alatt adott esetben a "biztosító" megfelelően értendő. Amennyiben a Vállalkozó a jótállási biztosítékot a Szerződés 14.2.9. pontja szerint fedezeti (pénzügyi) visszatartás útján kívánja teljesíteni, úgy erről cégszerű nyilatkozatot köteles adni, a Szerződés 14.2.3. pontjában rögzítetteknek megfelelően.

14.2.11. A Megrendelő jogosult a jótállási biztosíték igénybevételére, ha a Vállalkozó a jótállás körébe tartozó kötelezettségét – írásbeli felszólítás ellenére – sem teljesítette. A jótállási biztosíték érvényességi határidején belül a Vállalkozónak jótállás körébe tartozó kötelezettségszegése vagy mulasztása önmagában megalapozza a Megrendelő azon jogát, hogy a jótállási biztosítéknak a kötelezettségszegéssel vagy mulasztással arányos részét igénybe vegye.

14.2.12. A jótállási időszak leteltét megelőzően a Szerződő Felek utó-felülvizsgálatot tartanak, melynek során jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni mindazon hibákat, hiányokat, amelyeket a Vállalkozó jótállási kötelezettsége terhére köteles a vállalt határidőre megszüntetni.

14.2.13. A Megrendelő a jótállási időszak leteltét követően köteles a Vállalkozó részére kiadni a jótállási igazolást. Amennyiben a jótállási időszak alatt hibajavítás történt, úgy a hibával érintett munkarész(ek) tekintetében a jótállási időszak ezen munkarész(ek) vonatkozásában a Szerződés 14.2.7. pontjában írt rendelkezés szerint újra kezdődik. A jótállási időszakban javított munkarészekre vonatkozóan a jótállási igazolás kiadására kizárólag abban az esetben kerülhet sor, ha a javított munkarészekre vonatkozó, meghosszabbított jótállási időszak letelik. A Vállalkozó köteles jótállási biztosítékot szolgáltatni – a Szerződés 14.2.8. és 14.2.9. pontjaiban szabályozott bármely módon – a jótállási időszak alatt történő hibajavítás tekintetében, a hibával érintett munkarész(ek) értékének 5 %-a erejéig mindaddig amíg a Szerződés 14.2.7. pontjában írt rendelkezés szerint

„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

meghosszabbított jótállási időszak letelik és a jótállási igazolás kiadható.

14.2.14. Amennyiben a Vállalkozó a jótállási biztosítékot a fedezeti (pénzügyi) visszatartás útján, vagy a Megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel teljesítette, a jótállási biztosíték visszafizetésére az adott szakaszt érintő jótállási igazolás Megrendelő által történő kiadását követő öt (5) munkanapon belül átutalás útján kerül sor.

14.2.15. Ha a Szerződés 14.2.12. pontjában írtak szerint a Szerződés tárgyát képező munka tekintetében a jótállási időszak leteltét követően a jótállási igazolás nem adható ki, mert hibajavítás történt, a Megrendelő jogosult a pénzügyi visszatartásból, vagy a Megrendelő bankszámlájára befizetett óvadékból, a hibával érintett munkarész(ek) nettó értéke 5 %-ának megfelelő összeget visszatartani, mindaddig amíg a hibával érintett munkarész tekintetében is a jótállási időszak letelik és a jótállási igazolás kiadható. Amennyiben Vállalkozó a jótállási biztosítékot bankgarancia vagy készfizető kezesség vállalását tartalmazó kötelezvény útján teljesítette, úgy a jótállási időszak alatt felmerült hibák tekintetében, a hibajavítással érintett munkarész(ek) nettó értéke 5 %-ának megfelelő összeg erejéig köteles megújított bankgaranciát, vagy kötelezvényt nyújtani, mindaddig, amíg a jótállási időszak letelik és a jótállási igazolás kiadható.

14.3. Szavatosság

14.3.1. A Vállalkozó a jótállási időszak leteltét, illetve a jótállási igazolás kiadását követően a Ptk. 6:159. §-ban foglaltakra figyelemmel **24 (huszonnégy) hónap** szavatossági kötelezettség teljesítésére köteles. A szavatossági időszakra a Vállalkozó köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani egy szavatossági biztosítékot a Kbt. 134. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezése alapján. A szavatossági biztosíték mértéke a Szerződés szerint ténylegesen felhasznált tartalékkeret és Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 2,5 %-val egyenlő, melyet a Vállalkozó legkésőbb a jótállási biztosíték lejárta előtt köteles a Megrendelő részére szolgáltatni. A Vállalkozó nem szolgáltatathat olyan szavatossági biztosítékot, amely a Megrendelő feltétel nélküli igényérvényesítését korlátozná.

14.3.2. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szavatossági időszakban felmerült hibák esetében az érintett munkarészre vonatkozóan a szavatossági időszak annak kijavítása átvételétől újra kezdődik. A Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy az érintett munkarész nettó értékének megfelelő szavatossági biztosítékot a szavatossági időszak meghosszabbított érvényességi idejéig kell a Vállalkozónak biztosítania.

14.3.3. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szavatossági biztosíték teljesíthető az előírt pénzösszegnek a Megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel (óvadék), bank által kiállított bankgarancia biztosításával, biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel, oly módon, hogy a szavatossági biztosíték lejárat (érvényességi) ideje a szavatossági időszak lejáratának napjától számított harminc (30) nap kell legyen.

14.3.4. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szavatossági biztosíték a fedezeti (pénzügyi) visszatartás útján is teljesíthető, amennyiben Vállalkozó a jótállási biztosítékot is fedezeti (pénzügyi) visszatartás formájában nyújtotta. Ez esetben a Vállalkozó köteles cégszerűen aláírt nyilatkozatot adni a jótállási határidő lejáratát megelőző harminc (30) napon belül. E nyilatkozat megtétele a jótállási igazolás kiadásának feltétele. Amennyiben Vállalkozó a szavatossági biztosítékot a fentiek szerint szolgáltatta, a Megrendelő a jótállási biztosíték és a szavatossági biztosíték különbözeteként jelentkező fedezeti (pénzügyi) visszatartás összegét köteles tizenöt (15) napon belül a Vállalkozó számlájára átutalni.

14.3.5. A szavatossági biztosíték teljesítésének igazolása bankszámlára történő befizetés (óvadék), bank által kiállított bankgarancia biztosítása esetén a terhelési értesítő bank által

„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

hitelesített példánya, biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényt esetében pedig a biztosítási kötvény hiteles másolati példánya és a kötelezvény Megrendelő részére történő átadásával történik. A „bank” kifejezés alatt adott esetben a „biztosító” megfelelően értendő.

14.3.6. A Megrendelő jogosult a szavatossági biztosíték igénybevételére, ha a Vállalkozó a szavatosság körébe tartozó kötelezettségét – írásbeli felszólítás ellenére – nem teljesítette. A szavatossági biztosíték érvényességi határidején belül az Vállalkozónak a szavatosság körébe tartozó kötelezettségszegése vagy mulasztása önmagában megalapozza a Megrendelő azon jogát, hogy a szavatossági biztosítéknak a kötelezettségszegéssel vagy mulasztással arányos részét igénybe vegye.

14.3.7. A szavatossági időszak leteltét megelőzően a Szerződő Felek utó-felülvizsgálatot tartanak, melynek során jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni mindazon hibákat, hiányokat, amelyeket a Vállalkozó szavatossági kötelezettsége terhére köteles a vállalt határidőre megszüntetni.

14.4. Kötbér

14.4.1. A Szerződő Felek a Szerződésben rögzített rész- és befejezési határidő elmulasztása esetére **késedelmi kötbért** kötnék ki. Kötbérterhes határidőnek minősül a Vállalkozónak a Szerződés 4.2. pontjában meghatározott **1. részhatáridőhöz, valamint a Szerződés 4.3. pontjában meghatározott teljesítési határidőhöz képest** történő szerződésszegése, mulasztásából bekövetkezett késedelve. A késedelmi kötbér napi mértékét a Szerződő Felek a nettó Szerződéses Ár, mint kötbéralap 1,5 %-ában határozzák meg a késedelem minden megkezdett naptári napja után. A késedelmi kötbér maximuma a nettó Szerződéses Ár, mint vetítési alap 15 %-a.

14.4.2. A hibák kijavítására, a hiányok pótlására vállalt és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvekben rögzített feladatok, munkák határidőre történő elvégzésének elmulasztása esetén a Vállalkozó **hibás teljesítési kötbért** köteles fizetni a Megrendelőnek, melynek mértéke a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a hibajavítással, hiánypótlással érintett Szerződéses Ár nettó értékének, mint vetítési alapnak 5 %-a a késedelem minden megkezdett naptári napja után. A hibás teljesítési kötbér maximuma a hibával érintett munkarész nettó Szerződéses Árának 15 %-a. A Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy hibás teljesítési kötbér alkalmazása esetén is érvényesítheti a jótállási és szavatossági igényeit.

14.4.3. A Szerződés 14.4.1. és 14.4.2. pontjai szerinti kötbérek együttes maximális értéke nem haladhatja meg a nettó Szerződéses Ár 30 %-át.

14.4.4. A Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, a Vállalkozó felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt felmondás (meghiúsulás) esetén a Vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A **meghiúsulási kötbér** mértéke a nettó Szerződéses Ár, mint kötbér alap 30 %-át kitevő összeg.

14.4.5. A Megrendelő jogosult a kötbért és az azt meghaladó kárát – ideértve a következményi károkat is – és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

14.5. Felelősségbiztosítás

14.5.1. A Vállalkozónak a Szerződés aláírásakor rendelkeznie kell legalább a Szerződésben szereplő befejezési határidőt kilencven nappal meghaladó érvényességű harmadik személynek okozott kárra vonatkozó felelősségbiztosítással. A felelősségbiztosítás minimális mértéke **100 millió Ft/év és 25 millió Ft/káresemény**. Amennyiben a biztosítási kötvény(ek) olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz(nak), amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége

„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

nem várható, illetve a fenti feltételeknek teljes egészében nem felel meg, a Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére. A Vállalkozó érvényes felelősségbiztosítási kötvény másolata a Szerződés 2. melléklete.

14.5.2. A biztosítás hiánya, módosítások, kiegészítések elmaradása esetén a Megrendelő a megfelelő biztosítást saját javára és a Vállalkozó költségére megkötheti. A biztosítás fennállását, érvényességét a Megrendelő a Szerződés hatálya alatt, akár a díjfizetési bizonylatok bekérésével is, bármikor vizsgálhatja. A Vállalkozó ezen kötelezettségének megszegése esetén, úgy tartozik helytállni a Megrendelő felé a bekövetkezett kárért, mint a biztosítási szerződés érvényessége és hatálya alatt.

14.5.3. A teljesítésbe bevont alvállalkozó számára a Vállalkozónak a biztosítási kötelezettséget – a Szerződésben foglaltakkal egyezően – elő kell írnia.

15. A Szerződés hatálybalépése, megszűnése, módosítása

15.1. A jelen Szerződés a Vállalkozó által 14.1.1. pontban szabályozott teljesítési biztosíték Megrendelő részére történő átadásakor lép hatályba.

15.2. A Szerződés megszűnése

15.2.1. A Szerződés megszűnik bármelyik Fél azonnali hatályú felmondásával, a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén, valamint bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével.

15.2.2. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha

- a) a Vállalkozó a Szerződés 4.2. pontjában meghatározott 1. részhatáridővel, valamint a 4.3. pontban meghatározott teljesítési véghatáridővel annyi napot meghaladó késedelembe esik, hogy a késedelmi kötbér összege eléri a késedelmi kötbér mértékének a maximumát,
- b) a Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Szerződésből eredő bármely követelését engedményezi, faktorálja, zálogjogot alapít,
- c) a Megrendelő a teljesítési biztosítékot a Vállalkozó mulasztása vagy szerződésszegése következtében érvényességi határidején belül teljes egészében igénybe veszi,
- d) a Megrendelő a Vállalkozó befogadott és esedékessé vált számlájának kiegyenlítésével – az írásbeli fizetési felszólítást követően – negyvenöt (45) napot meghaladó késedelembe esik.

15.2.3. A Megrendelő a szerződést felmondja a Kbt. 143.§ (3) bekezdése értelmében – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

15.2.4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kbt. 143. § (2) bekezdése szerint a Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok áll fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

15.2.5. A Szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.

„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

15.3. A Szerződő Felek a Szerződést kizárólag a Kbt. 141. §-a alapján és írásban módosíthatják.

16. Üzleti titok, közérdekű adatok

16.1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésben foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan, üzleti titokként kezelik, arról kívülálló harmadik személynek sem szóban, sem írásban a másik Fél előzetes írásbeli beleegyezése nélkül felvilágosítást nem adnak. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

16.2. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

16.3. A Felek rögzítik, hogy adatkezelésére az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. tv. (a továbbiakban: Info.tv.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. A Vállalkozó – mint adatfeldolgozó – tisztában van az Európai Parlament és a Tanács természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendeletében, továbbá az Info.tv. (a továbbiakban együtt: GDPR) rendelkezéseiben foglalt kötelezettségeivel, és úgy szervezte belső folyamatait, hogy az mindenben megfeleljen annak.

17.2. A Vállalkozó adatvédelmi kérdésekben megbízott személye

név	beosztás	cím	telefonszám, e-mail
Molnár Attila	ügyvezető	3011 Heréd, Rákóczi Ferenc út 151.	+36-70-3128137 molnar.attila.mfs@gmail.com

17.3. A Vállalkozó a Megrendelő számára tevékenységével, adatfeldolgozói tevékenységet végez a GDPR szerint, mivel az általa biztosított tevékenység során hozzáférhet azokhoz az adatbázisokhoz, melyeken a Megrendelő, mint adatkezelő, személyes adatokat tárol. Ezen hozzáférésre a Megrendelő a Szerződés erejéig felhatalmazza a Vállalkozót és megjelölt alvállalkozóit a Szerződés megszűnéséig.

17.4. A Vállalkozó a teljesítés során az alább megjelölt alvállalkozók bevonásával jár el, amelyek teljesítéséért és GDPR megfeleléséért, mint sajátjáért felel. A Megrendelő jogosult ezen alvállalkozó tevékenységét megtagadni, és a Vállalkozót új alvállalkozó bevonására kötelezni, amennyiben tudomására jut, hogy megsérti a GDPR rendeletet vagy nem megfelelő szakmai képességről tesz tanúbizonyságot.

megnevezés/név	cím
-	-

17.5. A Vállalkozó tevékenységével kapcsolatban, valamint incidens észlelése esetén az alábbi személyekkel kommunikál, fogad el tőlük utasítást. A Vállalkozónak valószínűsíthető adatvédelmi incidens észlelése esetén, haladéktalan kivizsgálását követően, amennyiben az incidens megtörténte valószínűsíthető, kizárólag a felsorolt személyek mindegyike felé

„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

történő írásos jelentési kötelezettsége van.

név	beosztás	cím	telefonszám, e-mail
Légrádi Péter	szervezési és üzemeltetési igazgató	1107 Budapest, Ceglédi utca 30.	06-30-689-3008 legradi.-peter@kvzrt.hu

17.6. A Vállalkozó adatkezelésében, csak olyan adatokat tárol, ami a tevékenység végzéséhez szükséges. Minden adatot a munkavállalói és alvállalkozói számítógépén, és saját rendszereiben titkosítva tárol, felhasználónévvel/jelszóval férhető hozzá, harmadik félnek nem adja át, kivéve a törvény által előírt esetben (pl: büntetőeljárásban, bírói végzés esetén).

17.7. A Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a Szerződés megszűnik, úgy minden a Megrendelőhöz kapcsolódó adatot, melyet szolgáltatásának végzése során tudomására jutott, különösen a belépési, és a rendszer felépítését leíró adatokat, a Vállalkozó minden saját rendszeréből három (3) munkanapon belül törli.

17.8. A Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben Érintett által jelzett, a Megrendelőnél zajló adatkezeléssel kapcsolatos panasz érkezik hozzá, azt három (3) munkanapon belül a Megrendelőnek a Szerződés 17.5. pontjában nevesített személyei felé továbbítja.

17.9. A Vállalkozó vállalja, hogy ha az általa, vagy alvállalkozói által végzett tevékenysége során a Megrendelő számára kárt okoz, úgy azt maradéktalanul megtéríti.

- 17.10.** A Vállalkozó a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy
- a) nem áll végelszámolás, csődeljárás vagy felszámolás alatt;
 - b) nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék-tartozása;
 - c) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül (az erre vonatkozó nyilatkozata a Szerződés 4. melléklete);
 - d) a nyilvántartását végző szervezetnél nincs folyamatban a jelen szerződéskötést érintő változásbejegyzési eljárása.

17.11. A Szerződés 4. melléklete szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén a Vállalkozó haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt. Valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Megrendelő a Szerződést felmondja, vagy ha a Szerződés teljesítésére még nem került sor, a Szerződéstől eláll.

17.12. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés megkötése és teljesítése során a Szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottjaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik Fél adatkezelő, az adatkezelő Fél Közreműködője tekintetében a másik Fél a címzett. A Felek a Közreműködők személyes adatát a Szerződés kezelése, a Szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység-szintű nyilvántartása céljából kezelik, a Szerződés teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

17.13. A Szerződő Felek kijelentik, hogy mindketten a Szerződés megfelelő teljesítésében érdekelték, ennek alapján megtesznek minden általában elvárható intézkedést, amely a jogok jó-hiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól vagy tevékenységtől, amely a Szerződés teljesítését gátolná vagy veszélyeztetné.

17.14. A Szerződő Felek elsősorban elektronikus levél formájában tartják egymással a kapcsolatot. A Szerződő Felek egymáshoz intézett nyilatkozataikat írásban, a másik Fél székhely-

„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

lyére címzett tértivevényes levél, telefax, vagy e-mail útján teszik meg. A szóban meg tett nyilatkozatokat haladéktalanul írásban is meg kell erősíteni. A nem jogosulttól származó nyilatkozatot meg nem tettnek kell tekinteni, kivéve, ha azt haladéktalanul az arra jogosult írásban megerősíti, vagy a nyilatkozat bejelentés stb. a másik Felet kár bekövetkezésének veszélyére figyelmezteti, kár enyhítésével kapcsolatos. A Szerződő Felek helyszíni képviselői írásbeli nyilatkozataikat az építési napló útján teszik meg.

17.15. A Szerződés három (3), egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyből kettő (2) példány a Megrendelőt, egy (1) példány a Vállalkozót illeti meg. A Szerződés aláírását megelőzően keletkezett dokumentumoknak csak annyiban van relevanciája, amennyiben a Szerződő Felek szerződéskötési akaratát igazolja. Bármely előzményi irat és a Szerződés ellentmondása esetén a Szerződés rendelkezései az irányadók.

17.16. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő jogvitákat első sorban békés, tárgyalásos úton rendezik. Ha az ilyen rendezés ésszerű határidőn belül nem vezetne eredményre, úgy a Szerződő Felek a perérték függvényében a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény általános hatásköri és illetékességi szabályozásának alkalmazását kötik ki.

17.17. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. melléklet: Ajánlattételi Felhívás, Ajánlatkérési Dokumentációi, valamint a Vállalkozó nyertes ajánlata (akkor is, ha azok fizikailag nem kerülnek a Szerződéshez csatolásra), továbbá az Ajánlattételi Felhívás kivonata a szavatossági feltételekkel kapcsolatban
2. melléklet: A Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvény másolata
3. melléklet: A Szerződő Felek által közösen elfogadott kivitelezési ütemterv
4. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
5. melléklet: Minőségellenőrzési és mintavételi terv
6. melléklet: Munkabiztonsági és Egészségvédelmi terv

17.18. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., valamint, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A Szerződő Felek cégjegyzésre jogosult képviselői a Szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2021. november 03.

Budapest, 2021. november 03.

KŐBÁNYAI VAGYONKEZELŐ ZRT.
1107 Budapest, Ceglédi utca 30.
Adószám: 10616772-2-42
1.

Megrendelő

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester
nevében és megbízásából
Szabó László vezérigazgató
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.



Vállalkozó
Mátra-Fuvar-Sped Kft.
Molnár Attila
ügyvezető



„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

Pénzügyi ellenjegyzés:

 2021 NOV 03,

Dr. Vég Liza
osztályvezető

Műszaki ellenjegyzés:



Idei Dániel Gábor
mélyépítő mérnök

Jogi ellenjegyzés:



Dr. Széll Richárd
jogtanácsos

4. melléklet

Átláthatósági nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41.§ (6) bekezdése és 55. §-a szerinti kiegészítő nyilatkozat közbeszerzési eljárások eredményeként megkötendő szerződésekhez

Alulírott **Molnár Attila**, mint a **Mátra-Fuvar-Sped Kft.** Nyertes Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a „**Budapest X. kerület Gém utca felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás szerződésének megkötése során nyilatkozom, hogy a Nyertes Ajánlattevő olyan belföldi vagy külföldi jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel - az Áht. 1.§ 4. pontjában hivatkozott - nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés bc) pontjában foglalt azon feltételnek, miszerint **nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Taotv.) 4.§ 11. pontja szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak².**

Továbbá az Nvt.3.§ (1) bekezdés bd) pontja alapján **nyilatkozom, hogy a Nyertes Ajánlattevőben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megfelel az Nvt. 3.§ (1) bekezdés bc) pontjában foglalt feltételnek, azaz nem minősül a Taotv. szerinti ellenőrzött külföldi társaságnak.³**

Amennyiben az előbbieket megállapításához szükséges, úgy az ezeket alátámasztó adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom.

A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pénzmosási tv.) 3.§ 38. pont a)-b), illetve d) pontja szerinti tényleges tulajdonos hiányában **nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdasági társaság vezető tisztségviselője..... (természetes személyazonosító adatok)⁴.**

Nyilatkozom továbbá, hogy a Nyertes Ajánlattevőben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező **gazdasági társaság vezető tisztségviselője.....(természetes személyazonosító adatok)⁵.**

Kelt: *Budapest, 2021. november 03.*

Molnár Attila
Cégszerű aláírás



Amennyiben az adott pontban szereplő feltétel a nyertes ajánlattevő vonatkozásában nem áll fenn, úgy kérjük azt áthúzni vagy törölni szíveskeccsenek!

2 ellenőrzött külföldi társaság:

a) „a belföldi illetőségű adózónak és a külföldi vállalkozónak nem minősül külföldi személy, amely tekintetében az adózó (önmagában vagy kapcsolt vállalkozásaival együttesen)

aa) a szavazati jogok 50 százalékát meghaladó közvetlen vagy közvetett részesedéssel rendelkezik, vagy

ab) a jegyzett tőkéből 50 százalékot meghaladó közvetlen vagy közvetett részesedéssel rendelkezik, vagy

ac) adózott nyereségéből 50 százalékot meghaladó részre jogosult,

abban az üzleti évében, amelyben a külföldi személy által ténylegesen megfizetett társasági adónak megfelelő adó kisebb, mint az a különbözet, amellyel az a társasági adó, amelyet a székhelye szerinti államot Magyarországnak feltételezve fizetett volna, meghaladja a külföldi személy által megfizetett társasági adónak megfelelő adót, valamint

„Budapest X. kerület, Gém utca felújítása”

b) a belföldi illetőségű adózó külföldi telephelye abban az adóévében, amelyben a külföldi telephely által megfizetett társasági adónak megfelelő adó kisebb, mint az a különbözet, amellyel az a társasági adó, amelyet a telephely szerinti államot Magyarországnak feltételezve fizetett volna, meghaladja a külföldi telephely által megfizetett társasági adónak megfelelő adót, azzal, hogy

c) nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak a külföldi személy, illetve a külföldi telephely, ha egyértelműen megállapítható, hogy megfelelő személyzettel, felszereltséggel, eszközállománnyal és helyiséggel rendelkezik, amelynek révén érdemi gazdasági tevékenységet folytat,

d) a c) alpont alkalmazásakor – figyelemmel az e)–f) alpontban foglaltakra is – minden esetben úgy kell tekinteni, hogy a külföldi személy, illetve a külföldi telephely érdemi gazdasági tevékenységet folytat, ha az általa saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott alkalmazottakkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői vagy kereskedelmi tevékenységből származó bevétele eléri összes bevétele legalább 50 százalékát,

e) a d) alpont szerinti arány megállapításakor a külföldi személy, illetve a külföldi telephely bevételei mellett számításba kell venni a külföldi személy székhelye, illetve a külföldi telephely fekvése szerinti államban székhellyel rendelkező valamennyi kapcsolt vállalkozása összes bevételét, valamint a saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott alkalmazottakkal folytatott termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői vagy kereskedelmi tevékenységből származó bevételét is,

f) a d)–e) alpont alkalmazásakor befektetői tevékenységnek minősül a tulajdoni részesedést jelentő tartós befektetés, a hitelviszonyt megtestesítő értékpapír megszerzése, tartása és elidegenítése, valamint a külföldi személy székhelye, illetve a külföldi telephely fekvése szerinti államban az értékpapírokra, befektetési szolgáltatásokra vonatkozó jogszabályok által szabályozott, illetve a pénzügyi szolgáltatási, befektetési szolgáltatási tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által felügyelt, illetve engedélyezett alap, társaság vagy egyéb szervezet, továbbá az említett állam illetékes hatóságának engedélyével rendelkező alapkezelő által kezelt, ugyanazon országban alapított vagy bejegyzett alap, társaság vagy egyéb szervezet befektetése, illetve tevékenysége,

g) nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak a külföldi személy abban az üzleti évében, amelynek minden napján van egy benne legalább 25 százalékos részesedéssel rendelkező olyan tagja, részvényese, amely, vagy amelynek kapcsolt vállalkozása az üzleti év első napján már legalább öt éve elismert tőzsdén jegyzett,

h) az e rendelkezésben foglaltakat az adózó köteles bizonyítani”

3 Amennyiben van az ajánlattevőben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet!

4 Tényleges tulajdonos hiányában kitöltendő nyilatkozat!

5 Adott esetben kitöltendő!